

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/pilar-de-la-horadada-03190/6330193/>

## villa à vendre Pilar De La Horadada, Baix Segura



Immobilier à EVO VILLAS~~Découvrez ces 8 villas élégantes et neuves offrant piscine privée et solarium, situées dans un secteur résidentiel paisible de Pilar de la Horadada, Alicante. Une architecture contemporaine qui marie design, efficacité énergétique et confort. Idéales pour ceux qui recherchent une qualité de vie à proximité de la Méditerranée.~~Chaque villa est conçue pour offrir une vie confortable et fonctionnelle, avec des espaces extérieurs uniques et des finitions de haute qualité. Le jardin privé et le solarium équipé d'une cuisine d'été sont les compléments parfaits pour profiter du climat privilégié de la Costa Blanca toute l'année.~~Avantages d'un nouveau bâtiment EVO VILLAS~~ Cuisine entièrement équipée~Cuisine de style moderne avec mobilier en DM laqué blanc, système d'ouverture avec profilé et poignées en aluminium, plan de travail en Silestone ou similaire, éclairage LED, et appareils électroménagers haut de gamme, incluant plaque, four, micro-ondes, hotte, réfrigérateur, lave-vaisselle intégré, et cave à vin.~~ Salles de bains modernes et fonctionnelles~Équipées de sanitaires suspendus, douches en résine avec robinetterie thermostatique type "rain", lavabos sur meuble, parois en verre de sécurité, apportant style et confort.~~ Technologie et efficacité énergétique~Ces propriétés incluent une pré-installation pour la climatisation par conduits, système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire (100L), ventilation mécanique contrôlée, et installation photovoltaïque avec 6 panneaux solaires de 550W et inverseur Huawei pour autoconsommation.~~ Domotique et éclairage intelligent~Système domotique pour contrôler les volets motorisés, éclairage extérieur, et filtration de la piscine. Éclairage LED intérieur et extérieur, bandes décoratives dans les salles de bains et zones communes, et points TV dans toutes les pièces, y compris jardin et solarium.~~ Espaces extérieurs privés~Piscine privée en dur avec revêtement en mosaïque, douche extérieure en acier inoxydable, spots LED intégrés, et équipement de filtration complet. Le solarium offre un véritable espace de détente avec cuisine d'été en modules en aluminium, plan de travail et évier.~~Tout cela situé dans un emplacement exceptionnel : à proximité de terrains de golf, plages au pavillon bleu et de tous les services nécessaires pour apprécier le quotidien ou une résidence secondaire.~~ Vie en ville Pilar de la Horadada~~Pilar de la Horadada offre un cadre de vie agréable avec ses services variés, plages immaculées et infrastructures modernes. Un lieu idéal pour vivre et investir en Méditerranée.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **6330193**  
référence: **243001\_COMPLEX\_242**

### contact

agence immobilier: **Adel Properties**  
naam: **pas disponible**

proche ou à :	<b>Pilar De La Horadada</b>	parlez:	<b>pas disponible</b>
region :	<b>Baix Segura</b>	telephone:	<b>+34601607401</b>
type de bien:	<b>villa</b>		
chambres:	<b>3</b>		
surface du bien :	<b>121 m2</b>		
surface du terrain :	<b>107 m2</b>		
prix:	<b>€ 385.000</b>		