

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/pilar-de-la-horadada-03190/6381987/>

## villa à vendre Pilar De La Horadada, Baix Segura



Découvrez cette magnifique villa individuelle, idéalement située au centre de Pilar de la Horadada, à quelques pas des commerces, des bars animés et d'excellents restaurants. De plus, la plage se trouve à proximité et est facilement accessible par une agréable piste piétonne et cyclable. La villa dispose de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains modernes. La chambre principale est équipée d'un dressing élégant, offrant un confort supplémentaire et un espace de rangement. Au premier étage se trouve une grande terrasse où vous pourrez vous détendre et profiter du climat agréable. La maison offre un salon lumineux et spacieux avec une cuisine ouverte, idéal pour passer des moments conviviaux en famille et entre amis. Grâce à son orientation sudouest, vous bénéficiez toute la journée de la lumière naturelle et de magnifiques couchers de soleil. À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée avec un banc jacuzzi intégré, entourée d'un grand jardin où vous pourrez profiter en toute intimité. De plus, la villa est équipée de nombreux extras qui garantissent un confort et une sécurité accrus, tels que des volets roulants électriques, des stores, un adoucisseur d'eau, un interphone, un système d'alarme et le chauffage au sol combiné à un chauffage électrique dans les salles de bains. La maison dispose également de nombreux espaces de rangement grâce à un débarras pratique sous l'escalier et à un abri de jardin avec buanderie attenante. En résumé, une maison prête à emménager qui allie à la perfection luxe, confort et emplacement de choix, avec le centre-ville et la plage à portée de main. Suma : 633 euros / an.

### sommaire

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Espagne-immobilier | <b>6381987</b>              |
| id:                |                             |
| référence:         | <b>MLSC3610704</b>          |
| proche ou à :      | <b>Pilar De La Horadada</b> |
| region :           | <b>Baix Segura</b>          |
| type de bien:      | <b>villa</b>                |
| chambres:          | <b>3</b>                    |
| surface du bien :  | <b>111 m2</b>               |

### contact

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| agence immobilier: | <b>Costa Spain Properties</b> |
| naam:              | <b>pas disponible</b>         |
| parlez:            | <b>pas disponible</b>         |
| telephone:         | <b>+34633281800</b>           |

surface du terrain :

**202 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 450.000**