

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/polop-03520/6317132/>

## villa à vendre Polop, Marina Baixa



VILLAS JUMELÉES NEUVES À POLOP;#13;#13;Nouvelle construction de maisons de ville modernes et de villas jumelées avec plusieurs terrasses et solarium, entièrement clôturées, avec parking pour véhicules et piscine privée à Polop. #13;#13;Propriétés modernes avec 3 chambres spacieuses avec armoires encastrées (la principale au rez-de-chaussée, avec salle de bains et dressing en suite), 2 salles de bains spacieuses, grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte, terrasses spacieuses, grand demi sous-sol avec fenêtres.#13;#13;Cuisine équipée d'éléments bas et de plans de travail en pierre, avec plaque vitrocéramique, four, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, lave-vaisselle et chauffage aérothermique. #13;#13;Premières qualités : menuiserie intérieure en bois et stratifiés laqués blancs, menuiserie extérieure en pvc gris anthracite avec double vitrage et rupture de pont thermique, et stores automatiques à lamelles aluminium, sols céramiques de 1ère qualité antidérapants, murs lisses, porte blindée avec 5 points d'ancrage, grandes armoires encastrées. #13;#13;La ville de Polop offre une gamme étonnante d'options pour les amateurs de grands espaces entourés de nature et d'une paix inégalée.#13;#13;La municipalité jouit d'un climat méditerranéen avec des températures plus fraîches et un air plus pur. Elle est située à moins de 10 kilomètres de Benidorm, d'Altea et de leurs plages.#13;#13;Elle s'étend des rivières Guadalest et Algar jusqu'à la ville de Villajoyosa, en passant par les plages d'Albir et de Benidorm ; à l'intérieur des terres, elle est bordée par Callosa et Guadalest.#13;

### sommaire

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6317132</b>      |
| id:                  |                     |
| référence:           | <b>N7506</b>        |
| proche ou à :        | <b>Polop</b>        |
| region :             | <b>Marina Baixa</b> |
| type de bien:        | <b>villa</b>        |
| chambres:            | <b>3</b>            |
| surface du bien :    | <b>213 m2</b>       |
| surface du terrain : | <b>330 m2</b>       |
| prix:                | <b>€ 663.115</b>    |

### contact

|                    |  |
|--------------------|--|
| agence immobilier: | <b>Novus Habitat Real Estate</b>   |
| naam:              | <b>pas disponible</b>  |
| parlez:            | <b>anglais, espagnol, français,<br/>français, néerlandais,<br/>suédois</b> |
| telephone:         | <b>+34 604400511</b>   |