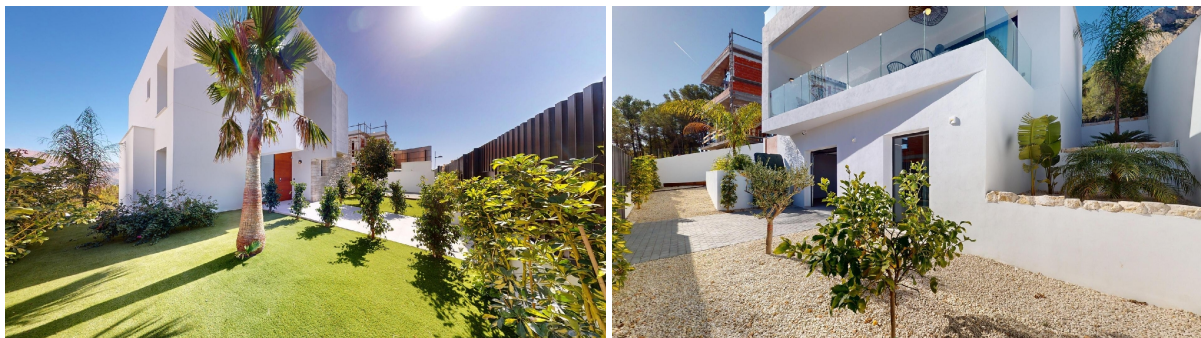


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/polop-03520/6384136/>

## villa à vendre Polop, Marina Baixa



Ce lotissement de six villas de luxe à Polop offre des vues spectaculaires sur la mer et les montagnes. Chaque villa dispose d'un terrain de 413 m<sup>2</sup>, d'une piscine, d'un parking, d'un barbecue et d'un grand jardin. Avec 293 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages et un demi sous-sol, les villas disposent d'une cuisine moderne avec îlot, d'un salonsalle à manger, de trois chambres et de trois salles de bains. Les salles de bains sont entièrement équipées de produits de la marque Roca et les cuisines comprennent des appareils Siemens. En outre, les maisons sont équipées de l'air conditionné et d'un chauffage par le sol avec des aérothermes Panasonic. Les propriétés, dotées d'une menuiserie de haute qualité et de double vitrage, seront livrées en mai 2023 avec un certificat énergétique A.~~EXTÉRIEURS~~Les extérieurs de ces villas de luxe à Polop sont un véritable havre de sérénité et de beauté, conçu pour tirer le meilleur parti des vues imprenables sur la mer et les montagnes. Chaque villa bénéficie d'un généreux terrain de 413 m<sup>2</sup> qui comprend une piscine à débordement, des zones de barbecue et un jardin spacieux, idéal pour se divertir et se détendre à l'extérieur. La construction est moderne, avec de vastes terrasses couvertes et non couvertes, offrant de multiples espaces pour profiter du climat méditerranéen et du paysage naturel. Tout cela contribue à créer une atmosphère exclusive et privée.~~INTÉRIEURS~~Les intérieurs de ces villas à Polop sont l'essence même du luxe moderne et de la fonctionnalité. Dès l'entrée, la cuisine équipée d'appareils haut de gamme Siemens et de finitions de qualité supérieure, dont un îlot central idéal pour les préparations culinaires et les réunions sociales, se distingue. Le salonsalle à manger est spacieux, conçu pour maximiser la lumière naturelle et faciliter une connexion transparente avec les terrasses extérieures. Chaque villa dispose de trois chambres et de trois salles de bains, mettant l'accent sur l'élégance et le confort. Les salles de bains sont équipées d'appareils sanitaires Roca et de détails bien pensés tels que des porteserviettes chauffants. La climatisation et le chauffage par le sol assurent un confort tout au long de l'année, tandis que les menuiseries intérieures de haute qualité ajoutent une touche supplémentaire de sophistication.

### sommaire

Espagne-immobilier **6384136**  
id:  
référence: **41906477-01**  
proche ou à : **Polop**  
region : **Marina Baixa**

### contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**

type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>293 m2</b>
surface du terrain :	<b>434 m2</b>
prix:	<b>€ 860.000</b>