

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/puerto-de-mazarron-30860/6287277/>

## villa à vendre Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



Découvrez l'élégance méditerranéenne dans cette villa exclusive à Puerto de Mazarrón ~Nous vous présentons cette magnifique villa individuelle de 180 m<sup>2</sup>, idéalement située sur un terrain d'angle privilégié dans le très recherché Puerto de Mazarrón. Édifiée sur une parcelle généreuse de 630 m<sup>2</sup>, cette propriété allie parfaitement confort, style et intimité dans un cadre exceptionnel.~~ 3 grandes chambres doubles | 4 salles de bains (dont un WC invité)~Parfaite pour les familles à la recherche d'espace, de fonctionnalité et de raffinement.~~ Profitez de l'hiver en toute sérénité grâce à la cheminée, au chauffage central et à la climatisation, pour un confort optimal tout au long de l'année. Les placards intégrés apportent une touche de praticité et d'espace supplémentaire dans chaque pièce.~~ La cuisine indépendante entièrement équipée répondra à toutes vos attentes culinaires, tandis que la buanderie offre une fonctionnalité appréciable au quotidien.~Le salonsalle à manger lumineux s'ouvre sur une grande terrasse, idéale pour partager des moments inoubliables à l'extérieur, entouré de votre jardin privé.~~ Grâce à son exposition plein sud, la maison bénéficie d'une luminosité naturelle exceptionnelle toute l'année. Et pour les journées ensoleillées, quoi de mieux qu'une baignade rafraîchissante dans votre piscine privée, un véritable oasis à domicile.~~ Un grand garage souterrain d'environ 180 m<sup>2</sup> complète ce bien, offrant un vaste espace pour plusieurs véhicules, du rangement ou même un atelier.~~Située dans une zone entièrement urbanisée avec éclairage public, rues asphaltées, système d'alarme et portes blindées, cette maison garantit sécurité et tranquillité absolue.~~ Construite en 2001 avec des matériaux de qualité supérieure, elle séduit par ses volets extérieurs de style majorquin traditionnel et sa menuiserie intérieure en bois de chêne naturel, qui ajoutent un charme classique et une élégance intemporelle.~~Une opportunité exceptionnelle de vivre ou d'investir dans l'une des zones côtières les plus prisées de la région de Murcie.~Et si votre nouvelle vie commençait ici ? ~~

### sommaire

Espagne-immobilier **6287277**  
id:  
référence: **1213**  
proche ou à : **Puerto De Mazarrón**

### contact

agence immobilier: **Inmobiliaria El Puerto**  
naam: **inmovilla 9526**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34616943640**

region :	<b>Bajo Guadalentín</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>180 m2</b>
surface du terrain :	<b>630 m2</b>
prix:	<b>€ 650.000</b>