

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/puerto-de-mazarron-30860/6311319/>

villa à vendre Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



Découvrez cette villa exclusive située à Bolnuevo, l'un des quartiers les plus prestigieux de Puerto de Mazarrón, réputé pour sa tranquillité, son environnement naturel et ses vues imprenables sur la Méditerranée. Cette villa unique offre une vue panoramique sur la mer, de Cabo de Palos à La Azohía, visible depuis tous les étages.~~Orientée est-ouest, elle bénéficie d'une luminosité naturelle tout au long de la journée. Répartie sur trois étages spacieux, elle comprend 6 chambres, 8 salles de bains et 2 toilettes, pour une superficie construite de 931,80 m² sur un terrain de 1 403 m².~~Au rez-de-chaussée, vous trouverez un élégant hall d'entrée, des toilettes invités, une cuisine séparée avec accès à une terrasse, ainsi qu'un spacieux séjour avec bar et coin repas, donnant sur une terrasse offrant une vue spectaculaire sur la mer.~~L'étage supérieur, divisé en deux ailes indépendantes, abrite trois chambres doubles :~- À gauche, deux chambres doubles, chacune avec salle de bain attenante et terrasse commune.~- À droite, la suite parentale, équipée de deux salles de bain privatives, d'un dressing avec coffre-fort et d'une terrasse privée avec vue panoramique sur la côte.~~Le sous-sol comprend deux autres chambres doubles, toutes deux avec salle de bain attenante, des toilettes supplémentaires, un bureau, une buanderie, une salle de jeux avec billard et un grand salon avec cheminée et accès direct au jardin.~~L'extérieur est un véritable havre de paix, avec une piscine privée, un jardin arboré, un barbecue et une cuisine d'été, ainsi qu'une annexe de type studio avec salon, bar et salle de bain complète.~~Ses nombreux équipements comprennent :~- Garage indépendant~- Climatisation et chauffage par conduits~- Alarme et grilles de sécurité~- Antenne parabolique~- Placards intégrés~- Entièrement meublé~~Le quartier de Bolnuevo bénéficie d'un emplacement privilégié, avec cafés, restaurants, promenade en bord de mer, supermarchés et pharmacie à quelques minutes à pied. En bref, cette propriété exceptionnelle, lumineuse, avec ventilation transversale et en excellent état, est idéale pour ceux qui recherchent confort, exclusivité et les plus belles vues sur la Costa Cálida.~~Appelez-nous pour organiser une visite :~BLUE MED INVEST~+ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~RÉF. : BOLNUEVO828

sommaire

Espagne-immobilier **6311319**
id:
référence: **BOLNUEVO828**

contact

agence immobilier: **Blue Med Invest**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**

proche ou à : **Puerto De Mazarrón**
region : **Bajo Guadalentín**
type de bien: **villa**
chambres: **6**
surface du bien : **931 m2**
surface du terrain : **1403 m2**
prix: **€ 2.088.450**

telephone: **+34968595684**