

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/rojales-03170/6320824/>

villa à vendre Rojales, Baix Segura



Villas neuves avec vue sur le golf à Ciudad QuesadaExclusivité et nature à proximité du golf La MarquesaDécouvrez ces élégantes villas neuves à Ciudad Quesada, situées dans l'un des quartiers les plus privilégiés de la Costa Blanca, avec une vue imprenable sur le terrain de golf La Marquesa. Ce cadre résidentiel allie tranquillité, luxe et nature, à seulement 10 minutes en voiture des plages de Guardamar del Segura et à 35 km de l'aéroport international d'Alicante.Maisons spacieuses et modernesChaque villa est répartie sur 3 étages et offre un design contemporain et fonctionnel. Elles disposent de :4 chambres spacieuses3 salles de bains complètesRez-de-chaussée ouvert avec accès à une grande terrasseAscenseur privéPiscine privée chauffée de 4 x 10 m avec banc de relaxation et jacuzziLa construction se distingue par son efficacité énergétique et la qualité de ses finitions :Menuiserie extérieure en PVC blanc avec double vitrage de sécuritéVolets roulants motorisés à toutes les fenêtresPorte d'entrée blindéeSystème d'aérothermie pour l'alimentation en eau chaudePré-installation de climatisation par conduitsInstallation de panneaux solaires photovoltaïques de 5 kWUn environnement résidentiel avec tous les servicesCiudad Quesada, qui fait partie de la commune de Rojales, s'est imposée comme une destination idéale pour vivre toute l'année ou passer des vacances. Cette urbanisation offre :Supermarchés, magasins et centres médicauxRestaurants internationaux et barsPharmacies, banques, académies et plus encoreAccès à la nature avec la lagune de La Mata à quelques minutesDe plus, le terrain de golf La Marquesa vous permet de profiter d'un style de vie actif et détendu, entouré d'espaces verts.Connectivité et points d'intérêt à proximitéPlages de Guardamar del Segura : 7 kmAéroport d'Alicante-Elche : 35 kmTerrain de golf La Marquesa : accès directCentre commercial Habaneras (Torrevieja) : 10 kmPort de plaisance Marina de las Dunas (Guardamar) : 9 kmVivez dans une villa de luxe avec vue sur le golf Ces villas sont une opportunité unique d'investissement dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca.Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et commencer votre nouvelle vie à Ciudad Quesada.

sommaire

Espagne-immobilier
id:
référence:

6320824

N6321

contact

agence immobilier:
naam:
parlez:

Novus Habitat Real Estate
pas disponible
anglais, espagnol, français,

proche ou à : **Rojales**
region : **Baix Segura**
type de bien: **villa**
chambres: **4**
surface du bien : **250 m2**
surface du terrain : **393 m2**
prix: **€ 925.000**

telephone: **français, néerlandais,
suédois
+34 604400511**