

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/rojales-03170/6349001/>

villa à vendre Rojales, Baix Segura



Nous vous présentons cette villa exclusive de deux étages à Lo Marabú, Ciudad Quesada. Cette propriété allie design contemporain, espaces généreux et fonctionnalité, pour vous permettre de profiter pleinement du style de vie méditerranéen tout au long de l'année.~~Dès l'entrée, la villa dégage une impression d'espace et de luminosité. Son vaste séjour à manger, agencé avec soin, devient le véritable cœur de la maison : un espace élégant et accueillant, idéal pour se détendre au quotidien et partager des moments privilégiés en famille ou entre amis. De grandes baies vitrées relient l'intérieur à l'extérieur, inondant l'espace de lumière naturelle et offrant une vue agréable sur le jardin.~~La cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée avec électroménager intégré, offre un équilibre parfait entre esthétique et fonctionnalité. Son agencement facilite le quotidien et vous permet de cuisiner en toute convivialité, créant ainsi un espace à la fois fonctionnel et chaleureux.~~La villa est répartie sur deux étages spacieux et comprend trois chambres et trois salles de bains complètes, garantissant confort, intimité et modularité. Les chambres, remarquablement spacieuses et lumineuses, sont conçues pour offrir repos et bien-être, tandis que les salles de bains arborent un design contemporain aux finitions soignées et à l'esthétique élégante.~~À l'étage, la propriété dispose d'un grand solarium privé, un espace privilégié pour profiter du soleil toute l'année, créer un coin détente, aménager un espace de relaxation ou simplement contempler les environs en toute intimité. Ce solarium est l'un des atouts majeurs de la propriété, idéal pour ceux qui apprécient les espaces extérieurs exclusifs.~~Les jardins paysagers qui entourent la villa offrent une atmosphère de tranquillité et de connexion avec la nature, avec de nombreuses possibilités de profiter du plein air, que ce soit pour les repas, la détente ou les activités familiales.~~Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Ciudad Quesada, cette villa est proche de toutes les commodités : supermarchés, restaurants, infrastructures de loisirs, terrains de golf et à proximité des plages de la Costa Blanca. Son emplacement exceptionnel en fait une option idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement immobilier, alliant qualité, confort et fort potentiel d'appréciation.~~Une villa conçue pour ceux qui recherchent espace, design et qualité de vie dans un cadre privilégié.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix final sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (notaire, enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier **6349001**
id:
référence: **NB-3c0043**
proche ou à : **Rojales**
region : **Baix Segura**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **200 m2**
surface du terrain : **256 m2**
prix: **€ 588.000**

contact

agence immobilier: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
parlez: **anglais, espagnol, français,
français, néerlandais**
telephone: **+34622565029**