

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/rojales-03170/6364423/>

villa à vendre Rojales, Baix Segura



MAYMAR vous présente cette spectaculaire villa indépendante située à Rojales, dans un quartier résidentiel calme, idéal pour ceux qui recherchent intimité, espace et qualité de vie.~~Située dans un environnement privilégié, cette propriété se trouve sur un impressionnant terrain de 4 148 m², entouré de nature et offrant des vues dégagées, créant une atmosphère paisible à seulement quelques minutes de tous les services, commerces et zones de loisirs.~~Avec 270 m² construits, la villa est répartie sur deux niveaux et se trouve en très bon état, prête à être habitée. L'un de ses grands avantages est qu'elle est divisée en deux logements indépendants, ce qui en fait une excellente option aussi bien pour les grandes familles que pour ceux qui recherchent un bien avec potentiel de location ou d'investissement.~~Dans la zone de vie, chaque logement dispose de sa propre cuisine entièrement équipée et de pièces spacieuses conçues pour offrir confort et fonctionnalité.~~La zone nuit comprend 8 chambres au total, quatre au rez-de-chaussée et quatre à l'étage. Sept d'entre elles disposent d'une salle de bain en suite, garantissant intimité et confort pour tous les résidents. La propriété dispose également d'une salle de bain supplémentaire située à côté de la piscine.~~À l'extérieur, nous trouvons un magnifique espace conçu pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. La propriété dispose d'une piscine privée avec couverture, permettant de la chauffer et de l'utiliser même en dehors de la saison estivale, ainsi que d'un grand jardin, d'un espace barbecue avec porche, d'un local de rangement face à la piscine et d'une grande zone avec espace pour garer plusieurs véhicules dans la parcelle.~~L'étage supérieur dispose également d'une terrasse avec accès direct par escaliers à la zone de piscine, créant une connexion parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs.~~Parmi ses caractéristiques supplémentaires figurent des panneaux solaires, des placards intégrés dans les chambres, et la propriété est livrée entièrement meublée, prête à être appréciée dès le premier jour.~~Une propriété unique par son espace, son intimité et ses possibilités, idéale comme résidence familiale, résidence secondaire ou investissement dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca.

sommaire

Espagne-immobilier **6364423**
id:
référence: **2TBIS**
proche ou à : **Rojales**
region : **Baix Segura**

contact

agence immobilier: **MARIMARTI**
TORREVIEJA S.L
naam: **MARIA TERESA**
MARTINEZ GARCIA
parlez: **espagnol**

type de bien:	villa	telephone:	+34965710454
chambres:	8		
surface du bien :	200 m2		
surface du terrain :	4255 m2		
prix:	€ 425.000		