

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/roses-17480/6323163/>

villa à vendre Roses, Alt Empordà



Certificat Énergétique : 3VG4CZQ7SNous vous présentons cette magnifique maison individuelle située à Santa Margarida, au bord du canal, idéale pour ceux qui recherchent la paix et la sérénité dans un cadre exclusif. Elle se distingue par son dock privé et ses cinq postes d'amarrage privés, totalisant 18x12 mètres, parfaits pour les amateurs de navigation.

Caractéristiques Principales : Grande Terrasse : Enveloppant toute la maison, elle offre plusieurs espaces pour la détente et le plaisir en plein air. Piscine Privée : Face au canal, avec une vue spectaculaire sur l'eau. Espaces Intérieurs : La maison dispose d'un salon-salle à manger et d'une cuisine ouverte, le tout avec vue sur la terrasse et le canal, créant une ambiance lumineuse et accueillante. Chambres : Quatre chambres doubles et quatre salles de bains. La suite principale comprend un dressing, une salle de bain et une grande terrasse privée, ainsi qu'une chambre double au premier étage. Garage : Spacieux et confortable, idéal pour plusieurs véhicules. Cette propriété unique est parfaite pour ceux qui recherchent une vie tranquille et luxueuse à Santa Margarida, avec le privilège d'un accès direct au canal et toutes les commodités nécessaires pour profiter d'une vie de rêve.

sommaire

Espagne-immobilier	6323163
id:	
référence:	1993
proche ou à :	Roses
region :	Alt Empordà
type de bien:	villa
chambres:	4
surface du bien :	142 m2
surface du terrain :	688 m2
prix:	€ 875.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590