

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/san-fulgencio-03177/6346654/>

## villa à vendre San Fulgencio, Baix Segura



VILLAS INDIVIDUELLES AVEC 3 CHAMBRES ET 2 SALLES DE BAINS À SAN FULGENCIO, ALICANTE COSTA BLANCA Dans ce nouveau projet, 15 villas individuelles seront construites sur des terrains de 240 m<sup>2</sup> à 331 m<sup>2</sup>, pour une surface habitable de 99,70 m<sup>2</sup>. Toutes les maisons sont de plainpied et disposent de 3 chambres, 2 salles de bains, d'un solarium et d'une piscine privée de 6 × 2,5 m. L'espace de vie avec cuisine ouverte est conçu dans un style moderne et baigné de lumière naturelle. La cuisine est équipée de meubles de rangement, d'une hotte aspirante et d'un système d'osmose inverse. Les salles de bains sont entièrement aménagées et équipées d'appareils sanitaires, de meubles de salle de bains et d'une paroi de douche. De plus, tous les logements sont équipés de la climatisation (intégrée), de volets roulants électriques et d'éclairage intérieur et extérieur. Un système photovoltaïque (1,5 kW) pour l'autoconsommation sera prévu sur chaque parcelle, et tous les logements obtiendront un certificat énergétique A. Les villas sont situées à seulement 5 km de la côte de La Marina et à 1,2 km de plusieurs bars, restaurants et d'un supermarché. Le golf de La Marquesa est à 10,3 km (15 minutes en voiture) et l'aéroport d'Alicante est à 28,5 km (30 minutes). Si vous souhaitez plus d'informations sur ces villas, la région, ce qu'il faut prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou toute question que vous pourriez avoir, n'hésitez pas à nous contacter et nous serons heureux de vous aider. IMMOBILIER GLOBALSPAIN&nbsp;(Costa Blanca, Costa Cálida, Îles Baléares) Courriel : ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) Téléphone : + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe GlobalSpain vous souhaite une agréable recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

### sommaire

Espagne-immobilier

**6346654**

id:

référence:

**GS2055**

### contact

agence immobilier:

naam:

parlez:

**Global Spain Real Estate**

**Jo Swinnen**

**anglais, espagnol, français,**

proche ou à : **San Fulgencio**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **villa**  
chambres: **3**  
surface du bien : **99 m2**  
surface du terrain : **241 m2**  
prix: **€ 395.000**

telephone:

**français, néerlandais**  
**+34 865752765**