

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/san-javier-urbanizacion-18110/6232700/>

## villa à vendre San Javier Urbanización, Vega De Granada



Cette impressionnante villa à San Javier, dans la région du Mar Menor est bien plus qu'une simple résidence; elle est une expérience de luxe et de confort idéale pour ceux qui recherchent une maison unique ou un investissement rentable dans le marché florissant de la location de vacances. Située sur un vaste terrain de 600 m<sup>2</sup>, cette propriété exclusive offre deux unités indépendantes, parfaites pour les grandes familles ou pour les investisseurs souhaitant tirer parti de plateformes telles que Airbnb et Booking. Avec 6 chambres spacieuses garantissant intimité et confort, ainsi que 3 salles de bains complètes, un WC supplémentaire et une douche extérieure pratique, cette villa est conçue pour offrir un confort absolu, notamment pendant les longues journées ensoleillées autour de sa magnifique piscine privée. Les charmants jardins qui entourent la piscine créent une oasis de paix, idéale pour se détendre ou profiter de réunions en plein air. En outre, sa situation privilégiée vous connecte rapidement aux points clés : à seulement 20 minutes de l'aéroport de Murcie et 45 minutes de celui d'Alicante, vous bénéficiez d'un accès rapide aux grandes villes. La plage est à seulement 7 minutes en voiture, et à 200 mètres, vous trouverez un centre commercial avec toutes les commodités nécessaires, ainsi que des centres médicaux et des écoles à proximité. Chaque espace de cette villa a été intelligemment conçu et soigné dans les moindres détails, offrant une ambiance luxueuse et chaleureuse, parfaite pour y vivre ou y passer des vacances. Ne manquez pas l'occasion de découvrir cette merveille en personne et de la transformer en votre nouvelle demeure ou prochain investissement réussi. Vous souhaitez plus d'informations ? Contactez-nous et assurez votre visite dès aujourd'hui !

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6232700</b>
référence:	<b>MLSC2461626</b>
proche ou à :	<b>San Javier Urbanización</b>
region :	<b>Vega De Granada</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>6</b>
surface du bien :	<b>418 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>

surface du terrain :

**600 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 665.000**