

villa à vendre San Miguel De Salinas, Baix Segura



Complexe résidentiel composé de 6 nouvelles villas individuelles~~Conçu pour profiter de plus de 300 jours de soleil par an. Chaque villa dispose d'un terrain indépendant, d'une place de parking, d'une piscine (en option) et d'un solarium ouvert.~~Les propriétés sont conçues en utilisant des matériaux de haute qualité, en utilisant des technologies de construction modernes, à la fois dans la décoration et dans l'installation de tous les systèmes à la maison.~~Toutes les propriétés ont pré-installé la climatisation, le chauffage et l'aérothermie, la vidéosurveillance et le système domotique.~~Les parcelles mesurent entre 180,42 et 211,92 m². Chaque villa a une superficie intérieure de 81,18 m² à 131,35 m², répartis en trois chambres (cinq chambres en option), trois salles de bains (quatre salles de bains en option), un salon avec cuisine ouverte.~~La superficie totale des terrasses et des balcons extérieurs comprend un grand solarium avec des vues spectaculaires de 74,82 m² à 93,47 m².~~En option, il y a la possibilité de construire un sous-sol d'environ 50,27 m² avec fenêtres, éclairage et ventilation naturelle.~~La résidence est située à quelques minutes des plages de Campoamor et La Zenia, dans une zone consolidée nommée «El Galan» - Eagles 'Nest, un lieu privilégié où résident des familles internationales: familles anglaises et écossaises, norvégiennes et néerlandaises, belges et espagnoles et plus..~~L'emplacement est imbattable: il est au centre d'une zone aux infrastructures développées, entouré de 4 terrains de golf connus au niveau européen.~~En outre, il y a deux centres commerciaux à seulement deux kilomètres - «La Zenia Boulevard» et «La Fuente» avec de nombreux restaurants, magasins, supermarchés et bars.~~Mentionnons en particulier la proximité de «El Limonar», une école internationale anglo-espagnole, accréditée par le NABSS (Association nationale des écoles britanniques en Espagne », où étudient les enfants de 3 à 18 ans de nationalités différentes.

Espagne-immobilier **6240140**
id:
référence: **AZ-N5662A**
proche ou à : **San Miguel De Salinas**
region : **Baix Segura**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **106 m2**
surface du terrain : **180 m2**
prix: **€ 399.500**

agence immobilier: **Azaria Villas Lux**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34966394302**