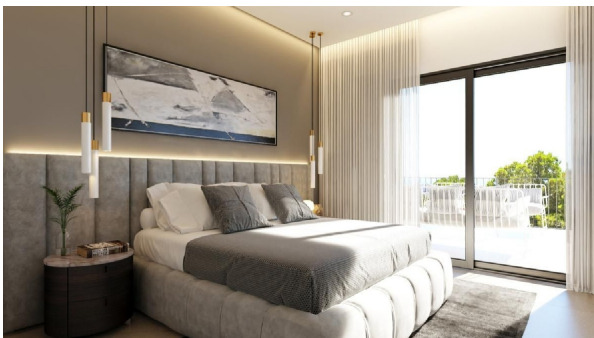


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/san-miguel-de-salinas-03193/6330326/>

villa à vendre San Miguel De Salinas, Baix Segura



Découvrez un projet résidentiel unique composé de 24 magnifiques villas neuves. Ici, les futurs propriétaires ont la possibilité de choisir parmi divers modèles exclusifs et d'adapter leur maison à leurs goûts et besoins individuels.~~Chaque villa propose un design standard avec une surface habitable de 126 m2, répartie sur deux niveaux, sur des parcelles allant de 316 m2 à 433 m2. Au rez-de-chaussée, un salon spacieux avec cuisine intégrée, une chambre principale avec placard intégré et une salle de bains complète vous attendent. Tant le salon que la chambre offrent un accès direct au jardin et à une merveilleuse piscine.~~À l'étage supérieur se trouvent deux chambres supplémentaires, dont l'une est équipée d'un placard intégré et l'autre d'un dressing et d'une salle de bains en suite. En outre, une troisième salle de bains complète est disponible. Les deux chambres donnent accès à une vaste terrasse ensoleillée offrant des vues spectaculaires sur l'environnement naturel et la mer Méditerranée.~~Les propriétaires ont la possibilité d'agrandir la villa avec un spacieux sous-sol, pouvant être transformé en salon supplémentaire, chambre, salle de sport, cave à vin ou vaste garage pour plusieurs véhicules. Il est également possible d'ajouter une terrasse sur le toit, idéale pour installer des transats, un jacuzzi et un espace détente, maximisant les vues panoramiques dans cet environnement privilégié.~~Parmi les caractéristiques incluses dans ces villas exclusives figurent des parois de douche, un chauffage au sol dans les salles de bains, un système moderne de chauffage par aérothermie pour l'eau chaude, des appareils électroménagers haut de gamme, la climatisation par conduits et une porte motorisée pour l'accès au parking. Actuellement, une villa est disponible pour achat immédiat et plusieurs autres avec une date de livraison estimée en juillet 2024.~~Situé à proximité du charmant village de San Miguel de Salinas, ce complexe résidentiel offre un accès à une large gamme de services, y compris des supermarchés, des boutiques spécialisées, des restaurants de haute qualité et des écoles. Il est également stratégiquement situé près de plusieurs prestigieux terrains de golf et des magnifiques plages de sable doré de la région. Cet environnement propose un équilibre parfait entre la tranquillité du paysage et la proximité de tout ce dont vous avez besoin pour profiter d'une vie confortable et sophistiquée.

sommaire

Espagne-immobilier id: **6330326**
référence: **93158_COMPLEX_6778**
proche ou à : **San Miguel De Salinas**
region : **Baix Segura**

contact

agence immobilier: **Adel Properties**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34601607401**

type de bien:	villa
chambres:	2
surface du bien :	237 m2
surface du terrain :	345 m2
prix:	€ 649.000