

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/san-pedro-del-pinatar-30740/6303610/>

## villa à vendre San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Villas jumelées neuves avec piscine privée à San Pedro del Pinatar;#13;#13;Maisons modernes dans un emplacement privilégié;#13;Ce lotissement exclusif de 5 villas jumelées est situé à San Pedro del Pinatar, une ville côtière animée de la Costa Cálida. Situées à proximité du centre sportif municipal, à quelques pas du centre-ville et à seulement 3,5 km des plages de la Mar Menor et de la Méditerranée, ces maisons offrent un mélange parfait de confort, de commodité et de style de vie méditerranéen.;#13;#13;Design contemporain et agencement fonctionnel;#13;Chaque villa est répartie sur deux étages et conçue dans un style architectural moderne, optimisant l'espace et la lumière naturelle. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, ces propriétés sont idéales pour les familles, les maisons de vacances ou l'investissement.;#13;Rez-de-chaussée : cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger lumineux, une chambre, une salle de bains, un patio arrière et un accès direct au jardin privé avec piscine.;#13;Premier étage : deux chambres supplémentaires, une salle de bains et une terrasse spacieuse avec accès au solarium privé sur le toit, parfait pour prendre le soleil ou recevoir.;#13;#13;Finitions de qualité et confort;#13;Les villas sont livrées avec des spécifications de haute qualité et des détails bien pensés pour garantir un mode de vie moderne :;#13;Cuisine entièrement meublée et équipée avec appareils électroménagers;#13;Piscine privée et jardin;#13;Solarium sur le toit pour profiter de la vie en plein air toute l'année;#13;Cuisine d'été incluse;#13;Éclairage intérieur et extérieur;#13;Garage privé fermé;#13;#13;San Pedro del Pinatar - Mode de vie et environnement;#13;San Pedro del Pinatar est réputée pour son ensoleillement toute l'année, ses plages de sable et ses paysages naturels tels que le célèbre parc naturel Salinas y Arenales. La ville offre tous les services essentiels, notamment des magasins, des supermarchés, des restaurants, des centres de santé et des installations sportives, ce qui en fait un excellent endroit pour vivre à l'année ou passer des vacances.;#13;#13;Distances vers les principaux points d'intérêt :;#13;Plages de la Mar Menor - 3,5 km;#13;Centre commercial Dos Mares - 5 km;#13;Port de plaisance de Lo Pagán - 4 km;#13;Roda Golf - 8 km;#13;Aéroport de Murcie (Corvera) - 35 km;#13;Aéroport d'Alicante - 75 km;#13;#13;Assurez-vous une nouvelle maison en bord de mer;#13;Ces villas jumelées neuves à San Pedro del Pinatar allient un design moderne, des finitions de haute qualité et un emplacement privilégié à proximité de la mer et de toutes les commodités.;#13;#13;Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et faire le premier pas vers la maison méditerranéenne de vos rêves.;#13;

## sommaire

Espagne-immobilier **6303610**  
id:  
référence: **N9213**  
proche ou à : **San Pedro Del Pinatar**  
region : **Mar Menor**  
type de bien: **villa**  
chambres: **3**  
surface du bien : **133 m2**  
surface du terrain : **153 m2**  
prix: **€ 380.000**

## contact

agence immobilier: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **anglais, espagnol, français,  
français, néerlandais,  
suédois**  
telephone: **+34 604400511**