

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/sant-antoni-de-portmany-07820/6384826/>

## villa à vendre Sant Antoni De Portmany, Sant Antoni De Portmany



PROPRIÉTÉ D'EXCEPTION DE PLUS DE 400 ANS D'HISTOIRE À IBIZA~~Superbe finca datant de plus de 400 ans d'histoire, soigneusement restaurée afin de combiner l'authentique style ibicenco traditionnel avec le plus haut niveau de confort contemporain. Située dans un environnement totalement privé et paisible, avec accès par portail électronique, cette propriété offre l'une des vues panoramiques les plus spectaculaires d'Ibiza : vue dégagée sur la mer, Formentera et le port.

~~PROPRIÉTÉ PRINCIPALE~~La résidence principale dispose de 10 chambres doubles avec salles de bain en suite, de vastes salons au charme authentique, d'une salle à manger avec cheminée et d'une cuisine moderne entièrement équipée.

~~Ses murs en pierre d'origine, d'une épaisseur proche de 90 cm, garantissent un confort thermique naturel tout au long de l'année. Toutes les pièces sont équipées de climatisation.~~ANNEXES ET ESPACES SUPPLÉMENTAIRES~~La propriété comprend deux annexes indépendantes :~~Maison d'invités avec chambre, salle de bain et dressing~Espace de service et support aux installations sportives~EXTÉRIEURS – PRIVACITÉ ABSOLUE & ART DE VIVRE MÉDITERRANÉEN~~Édifiée sur un terrain de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2, la propriété offre des jardins méditerranéens, des arbres fruitiers et de multiples terrasses.~~Piscine irrégulière de 170 m2 avec solarium~Espace chill-out, barbecue et douche extérieure~Terrasses couvertes adaptées à des événements de plus de 30 personnes~Court de tennis réglementaire (694 m2) entièrement privé~ÉQUIPEMENTS ET PRESTATIONS~10 chambres en suite~10 salles de bain~Climatisation complète~Système d'alarme et vidéosurveillance~Coffre-fort~Lave-linge, sèche-linge et lave-vaisselle~Antenne satellite~Cheminée~Jacuzzi~Stationnement intérieur et extérieur~Propriété entièrement clôturée~EMPLACEMENT ET ART DE VIVRE~~Une propriété unique qui allie histoire, intimité, nature et luxe contemporain, idéale comme résidence privée exclusive ou investissement haut de gamme sur le marché immobilier d'Ibiza.

~~CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES~~Villa de luxe à Ibiza · Finca historique à vendre · Propriété exclusive avec vue mer · Villa avec court de tennis privé · Maison avec maison d'amis · Terrain de plus de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2 · Investissement immobilier premium aux Baléares · Résidence de luxe totalement privée · Villa avec piscine et espaces chill-out · Propriété unique à Ibiza

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier id: **6384826**  
référence: **MDR01072**  
proche ou à : **Sant Antoni De Portmany**  
region : **Sant Antoni De Portmany**  
type de bien: **villa**  
chambres: **12**  
surface du bien : **- m2**  
surface du terrain : **161491 m2**  
prix: **€ 21.999.999**

agence immobilier: **Mediterranean Realty**  
**Consultant**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34613167256**