

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/sant-josep-de-sa-talaia-07830/6264958/>

## villa à vendre Sant Josep De Sa Talaia, Sant Josep De Sa Talaia



### Caractéristiques Principales~ \*\*Emplacement\*\*~ Cala Moli, Ibiza~ \*\*Terrain\*\*~ 31.000 m2~ \*\*Construit\*\*~ 600 m2~ \*\*Vue\*\*~ Vue imprenable sur le coucher de soleil~### Accès Direct à la Mer~La villa dispose d'un accès direct à la mer, ce qui ajoute une touche exclusive et spéciale à cette propriété de luxe.~ \*\*Type de propriété\*\*~ Maison de vacances, louée au mois (Il dispose d'une licence touristique en cours d'obtention pour pouvoir être loué à la journée ou à la semaine).  
~### Description de la Propriété~Villa est une villa de luxe incomparable avec un style unique, innovant et un design sophistiqué. Située dans la prestigieuse zone de Cala Moli, Ibiza, cette villa est l'endroit idéal pour profiter d'une expérience unique et inoubliable.~### Détails Extérieurs~La propriété offre une vue splendide sur la côte ouest d'Ibiza et de magnifiques couchers de soleil tout au long de l'été. La villa s'étend sur un terrain de 31.000 m2, dont 600 m2 sont consacrés au bâtiment principal. Sur la terrasse, il y a une grande piscine chauffée et un coin détente parfait pour profiter de fantastiques apéritifs et de couchers de soleil incroyables. Le jardin de style méditerranéen dispose d'un chemin éclairé qui va du sommet de la propriété jusqu'à la mer, avec un accès privé.~### Commodités Intérieures~À l'intérieur de la villa, vous trouverez tout le confort moderne:~ \*\*Télévision Plasma\*\*~ \*\*Bar professionnel entièrement équipé\*\*~ \*\*Salle à manger spacieuse et lumineuse\*\*~ \*\*Cuisine industrielle équipée\*\*~ \*\*Gymnase personnel\*\*~À l'étage supérieur de Villa , plusieurs chambres offrent un accès direct à deux terrasses meublées d'où l'on peut profiter de la vue panoramique sur le coucher de soleil. De plus, il y a une grande zone transformée en une magnifique salle à manger en plein air pour 14 personnes, avec un bar professionnel, un réfrigérateur, une zone de barbecue, deux cabines extérieures, et un coin détente avec lits doubles et moustiquaires.~\*\*Villa Marina à Cala Moli, Ibiza\*\*, représente une opportunité exceptionnelle pour les investisseurs qui recherchent une propriété de luxe avec un design exquis et un emplacement privilégié pour profiter et rentabiliser. Louée au mois aux touristes les plus exigeants, cette propriété assure une expérience unique et mémorable pour tout invité. Vivez la Méditerranée espagnole à votre façon!

### sommaire

Espagne-immobilier id: **6264958**  
référence: **MDR00524**  
proche ou à : **Sant Josep De Sa Talaia**

### contact

agence immobilier: **Mediterranean Realty**  
naam: **Consultant pas disponible**

region : **Sant Josep De Sa Talaia**  
type de bien: **villa**  
chambres: **6**  
surface du bien : **600 m2**  
surface du terrain : **31000 m2**  
prix: **€ 12.000.000**

parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34613167256**