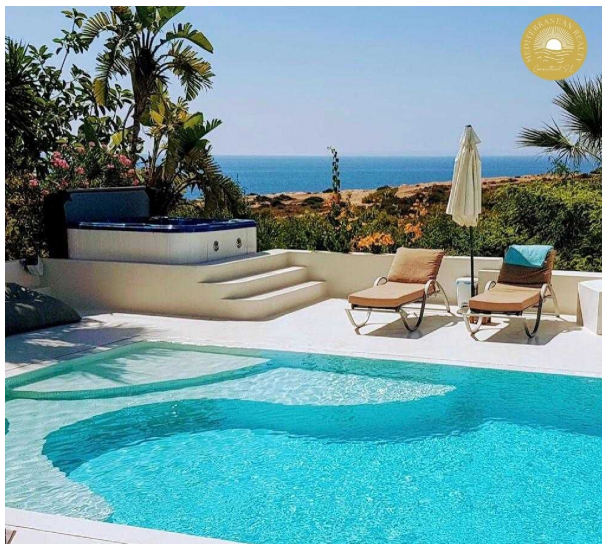


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/santa-eulalia-des-rui-07840/6264915/>

## villa à vendre Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



Grande Villa en Vente avec Vue sur la Mer, Piscine, Bar et avec discothèque Cabine de DJ.~~Permettez-moi de vous présenter une spectaculaire villa à vendre dans le quartier exclusif de Capitán Martinet, sur la magnifique île d'Ibiza, en Espagne. Située à seulement quelques minutes en voiture de la ville d'Ibiza et de la plage de Talamanca, cette propriété est idéale pour les réunions d'affaires et les fêtes privées en raison de son intimité et de son espace. Cette propriété impressionnante offre une superficie de terrain de 3 000 mètres carrés et une surface construite de 850 mètres carrés, offrant une vue panoramique sur la mer. (Actuellement utilisée comme mini-resort, la villa entière est également disponible à la location pour des événements et des fêtes privées, générant des revenus substantiels.)~~La villa dispose de 15 chambres luxueuses et de 13 salles de bains réparties sur deux étages. Sur les 15 chambres, 6 sont équipées de 2 lits simples chacune, tandis que 8 chambres disposent de lits doubles spacieux. Deux des chambres partagent une salle de bains, tandis que les autres ont des salles de bains privées, offrant un haut niveau de confort et d'intimité. Toutes les chambres sont équipées d'un contrôle climatique (chauffage et climatisation).~~L'un des points forts de cette propriété est son impressionnant espace extérieur. La piscine à débordement de 8 x 5 mètres avec une élégante cascade devient le centre des divertissements et de la détente. À côté de la piscine, vous trouverez un bar pour déguster des boissons rafraîchissantes et un jacuzzi pour vous plonger dans une oasis de détente. De plus, la villa comprend un grand gazebo et un plus petit, offrant des espaces parfaits pour des réunions en plein air avec vue sur la mer.~~Pour les amateurs de musique et de divertissement, vous serez ravis du Club Souterrain que cette propriété propose. Équipé d'une cabine de DJ et d'un bar, cet espace peut accueillir environ 70 personnes, créant une atmosphère vibrante et festive.~~Si vous recherchez le bien-être et l'harmonie, la villa comprend une terrasse de yoga de 11 x 7 mètres où vous pouvez pratiquer et méditer dans un environnement serein. Un sauna est également disponible pour vous détendre et vous ressourcer.~~Le jardin exotique est un autre point fort de cette propriété, avec différents espaces de détente où vous pourrez profiter de moments tranquilles entourés par la nature.~~L'intérieur de la villa est tout aussi luxueux et confortable. Un salon spacieux avec une cheminée et une cuisine de style ibizan équipée d'appareils professionnels offrent une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle. La cuisine s'étend vers un coin repas autour

d'un grill teppanyaki, idéal pour les dîners spéciaux.~~Toutes les chambres de la villa sont conçues dans le style authentique d'Ibiza et disposent d'un contrôle de la température pour assurer votre confort en toutes saisons. De plus, une connexion WiFi gratuite est disponible dans l'ensemble du complexe.~~En résumé, que vous souhaitiez en faire votre villa privée ou l'utiliser à des fins commerciales, cette villa à Capitán Martinet, Ibiza, est un véritable paradis qui allie luxe, intimité, confort et divertissement dans un cadre époustouflant. Avec ses chambres spacieuses, ses espaces de détente, son club privé et ses éléments de design uniques, cette propriété offre une expérience de vie unique sur l'une des îles les plus emblématiques d'Espagne. Vivez la Méditerranée espagnole à votre manière !~Mediterranean Realty Consultant

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6264915</b>
id:	
référence:	<b>C70_2023</b>
proche ou à :	<b>Santa Eulalia Des Rui</b>
region :	<b>Santa Eulària Des Riu</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>15</b>
surface du bien :	<b>850 m2</b>
surface du terrain :	<b>3000 m2</b>
prix:	<b>€ 5.000.000</b>

## contact

agence immobilier:	<b>Mediterranean Realty</b>
	<b>Consultant</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34613167256</b>