

## villa à vendre Santa Pola, Baix Vinalopó



Découvrez une architecture contemporaine, un confort ultime et une qualité exceptionnelle dans un cadre privilégié proche de la mer Méditerranée. Pour les amateurs de design moderne, d'espaces ouverts et de finitions de haute qualité, cette nouvelle construction est idéale. Nichée dans une zone résidentielle prestigieuse à Alicante, entourée de résidences haut de gamme et de services de proximité, elle offre un environnement paisible sans sacrifier la proximité avec la mer et la ville de Santa Pola.

~~À seulement 5 minutes en voiture des plages de sable doré sans fin et de la promenade naturelle du fleuve Segura, cet endroit combine le meilleur de la côte méditerranéenne avec une accessibilité incomparable : à 15 minutes de l'aéroport d'Alicante et à proximité du centre commercial de la Marina, avec ses supermarchés, restaurants, loisirs et tout le nécessaire pour la vie quotidienne.~~

Les résidences, installées sur des parcelles privées de 500 m<sup>2</sup> réparties sur deux niveaux, se distinguent par leur design intelligent et fonctionnel. Avec des lignes épurées, de grandes baies vitrées et des espaces ouverts, elles ont été conçues avec une attention particulière à la lumière naturelle, à l'efficacité énergétique et au confort.

~~Caractéristiques principales :~~~ Parcelle privée entièrement paysagée~~~ Piscine privée incluse~~~ Cuisine design équipée de marques renommées~~~ Robinetterie haut de gamme dans les salles de bains et la cuisine~~~ Chauffage au sol dans les salles de bains~~~ Fenêtres en aluminium avec rupture de pont thermique et finition texturée~~~ Volets électriques~~~ Éclairage LED intérieur et extérieur inclus~~~ Revêtements en grès cérame rectifié de grand format~~~ Certification énergétique A pour la consommation et les émissions~~~

Ces résidences sont idéales pour ceux qui recherchent une qualité de vie supérieure, que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement. Leur architecture élégante, matériaux de première qualité et emplacement stratégique font de cette promotion une opportunité unique pour vivre ou investir sur la Costa Blanca avec style et tranquillité.~~

Santa Pola, vibrante et dynamique, offre un mélange parfait entre tradition et modernité. Cette charmante ville côtière est réputée pour ses plages magnifiques, son patrimoine culturel riche et sa vie locale animée. Profitez des marchés locaux, des festivals tout au long de l'année et d'une cuisine méditerranéenne délicieuse, le tout dans un cadre ensoleillé et accueillant. Vivez l'expérience unique de Santa Pola et découvrez tout ce qu'elle a à offrir.

## **sommaire**

Espagne-immobilier id: **6330186**  
référence: **216456\_\_COMPLEX\_\_216**  
proche ou à : **Santa Pola**  
region : **Baix Vinalopó**  
type de bien: **villa**  
chambres: **4**  
surface du bien : **198 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 796.000**

## **contact**

agence immobilier: **Adel Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34601607401**