

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/santanyi-07650/6336117/>

## villa à vendre Santanyi, Sud



Maison individuelle rénovée à louer à quelques mètres de la mer – Cala Figuera~~Cette charmante maison individuelle récemment rénovée est proposée à la location, située à seulement quelques mètres de la mer dans le village pittoresque de Cala Figuera, au sud-est de Majorque, et à quelques minutes en voiture de Santanyi. Une propriété idéale pour ceux qui recherchent le calme, l'intimité et une excellente qualité de vie dans un environnement côtier privilégié.~~Distribution intérieure~~La propriété comprend :~~Deux chambres doubles, très lumineuses et équipées de placards intégrés.~~Deux salles de bains complètes, dont une en suite dans la chambre principale.~~Un spacieux et lumineux salon-salle à manger, avec de grandes baies vitrées, dont l'une offre une vue directe sur la piscine.~~Une belle cuisine entièrement équipée, avec accès à l'extérieur, où se trouve une buanderie indépendante pour plus de confort.~~Espaces extérieurs~~Les espaces extérieurs constituent l'un des principaux atouts de la propriété :~~Une grande terrasse entourant toute la maison, avec des arbres et des arbustes offrant intimité et une atmosphère calme et relaxante.~~Piscine privée, idéale pour en profiter toute l'année.~~Terrasse supérieure avec vues imprenables sur la mer, parfaite pour prendre le soleil, se détendre après une baignade ou partager des repas en plein air.~~Garage/débaras, idéal pour le rangement et pour conserver des espaces intérieurs dégagés.~~Conditions de location~~Prix : 2 800 € par mois~~Modalités de paiement : 6 mois payés à l'avance~~Charges non incluses : électricité, eau, internet, entretien de la piscine et du jardin~~Type de location : résidence principale (location longue durée)~~Une opportunité unique~~Cette propriété représente une excellente opportunité de vivre toute l'année dans une maison avec piscine au bord de la mer, dans l'une des zones les plus authentiques et recherchées de Majorque.~~Note légale : Toutes les informations fournies, y compris les surfaces et mesures de la propriété, sont approximatives et communiquées par le propriétaire. Ces informations sont données à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle. Il est recommandé aux intéressés de vérifier tous les détails avant toute décision.~~Contactez-nous et venez la visiter avant qu'il ne soit trop tard.~Agent immobilier officiel des îles Baléares n° GOIBE584661/2024.

### sommaire

Espagne-immobilier  
id:

**6336117**

### contact

agence immobilier:  
naam:

**Inmosole**  
**pas disponible**

référence: **SIMALQCF**  
proche ou à : **Santanyí**  
region : **Sud**  
type de bien: **villa**  
chambres: **2**  
surface du bien : **131 m2**  
surface du terrain : **409 m2**  
prix: **€ 0**

parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34971623516**