

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/santanyi-07650/6361915/>

villa à vendre Santanyi, Sud



Investissement exclusif et unique au paradis 5 CHALETS DÉTACHÉS AVEC LICENCE DE VACANCES (ETV) à Cala d'Or ~Rentabilité prouvée + potentiel de réévaluation~~Découvrez cette incroyable opportunité dans l'une des zones les plus recherchées de Majorque. Il s'agit d'une parcelle de 5 villas individuelles située dans la Calle Águila 5, Cala d'Or, à seulement 350 mètres de la plage de Cala Egos et très proche du port de plaisance.~~ Chaque villa dispose :~ 5 chambres (2 au rez-dechaussée et 3 au premier étage)| 2 salles de bains~ Spacieux salonsalle à manger et cuisine séparée~ Terrasses privées et solarium sur le toit~ Jardin privé et soussol avec de multiples possibilités~ Piscines communes, tennis et jardins~Toutes les menuiseries extérieures en Aluminium/Climalit de haute qualité~ Parking extérieur commun~ Climatisation dans toutes les pièces confort total toute l'année~ Licence touristique ETV sans date d'expiration revenu garanti !~~ Rendement 2024 : 247.000 € | Prévision 2025 : 300.000 €~Option idéale pour les investisseurs à la recherche d'un revenu immédiat et d'un actif de grande valeur en constante réévaluation.~~ Individual sale option: €699.900 per property.~~ The data provided, including areas and measurements, are approximate and have been provided by the property. This information is for orientation only and does not constitute a contractual agreement. It is recommended to verify the information before making any decisions.~~ Contact us today and schedule your visit.~Don't miss out on this gem in the heart of the Mallorcan coast.~~ Official Real Estate Agent of les Illes Balears No. GOIBE584661/2024~~

sommaire

Espagne-immobilier id:	6361915
référence:	ADCHCALAPERLCONJ
proche ou à :	Santanyi
region :	Sud
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	650 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 3.250.000

contact

agence immobilier:	Inmosole
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971623516