

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/ses-salines-07640/6240881/>

villa à vendre Ses Salines, Sud



Cette superbe villa est située dans un endroit imbattable, à seulement 300 mètres du charmant village de Ses Salines, à 10 minutes des meilleures plages de Majorque et à 40 minutes de l'aéroport.~La propriété offre un équilibre parfait entre la tranquillité de la nature et la commodité d'avoir tous les services à une distance de marche, étant capable de rejoindre le centre du village à pied. Sur ses (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2 de terrain, 400 oliviers ont été plantés, créant un environnement naturel avec une touche authentiquement majorquine et offrant l'opportunité unique de produire sa propre huile d'olive. Il y a également des figuiers et des grenadiers, qui vous permettront de profiter de leurs fruits frais.~La villa, d'une superficie de 423 m2, a été construite avec des matériaux de haute qualité et est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, on trouve un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et une cuisine intégrée avec îlot, entièrement équipée. En outre, il y a deux chambres à coucher, une avec salle de bains en suite et une autre de dimensions généreuses, idéale pour être utilisée comme salle de gymnastique. Cet étage dispose également d'une toilette pour les invités et d'un garage pouvant accueillir plusieurs véhicules.~Un élégant escalier flottant mène à l'étage supérieur, où se trouvent trois chambres supplémentaires et deux salles de bains (dont une en suite). La chambre principale se distingue par son accès privé à une terrasse sur le toit, d'où l'on peut profiter d'une vue à couper le souffle sur l'île de Cabrera et l'environnement naturel de la propriété.~L'extérieur est une véritable oasis de détente, avec de grands porches et des terrasses parfaites pour profiter de la tranquillité de la campagne. La grande attraction de cet espace est la piscine d'eau salée de 14 x 4 mètres, dont l'une des extrémités est équipée d'un jacuzzi. Elle dispose également d'une douche extérieure en toute intimité.~La villa dispose également d'un sous-sol pratique, accessible par un chariot élévateur, où se trouve la machinerie de la piscine et le système de chauffage par le sol qui fonctionne dans toute la maison. La piscine et le jardin sont alimentés par l'eau du puits, tandis que l'eau de la maison provient d'une citerne équipée d'un système de filtrage et de détartrage, ainsi que d'une lumière UV, garantissant une qualité maximale de l'eau.~Bref, une maison de rêve qui allie luxe, nature et confort !

sommaire

Espagne-immobilier

6240881

id:

référence:

30

contact

agence immobilier:

Inmobiliaria Cala Gaviota

naam:

pas disponible

parlez:

pas disponible

proche ou à :	Ses Salines	telephone:	+34971655722
region :	Sud		
type de bien:	villa		
chambres:	5		
surface du bien :	423 m2		
surface du terrain :	14100 m2		
prix:	€ 3.250.000		