

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/sierra-de-altea-03590/4950408/>

## villa à vendre Sierra De Altea, Marina Baixa



#Altea Golf, fantastique Villa entre minimaliste et méditerranéenne, avec d'excellentes vues sur la mer et à seulement 5 minutes du centre d'Altea La Vella, avec un bon accès, cette Villa de 450m2 dispose d'un terrain de 1 000m2 entouré d'un beau style japonais jardin, avec une piscine rectangulaire d'où l'on peut voir la mer et la baie d'Altea. La maison est répartie sur trois hauteurs, au sous-sol il y a un garage pour environ 4 à 6 véhicules à travers lequel on y accède depuis une rampe de l'extérieur et à l'intérieur il y a des escaliers pour accéder au rez-de-chaussée, il y a aussi un petit débarras et salle des machines. Au rez-de-chaussée, nous pouvons trouver un salon avec cheminée avec accès direct à la piscine, une salle à manger qui a accès à la piscine et communique avec la cuisine, une grande cuisine indépendante avec accès latéral au jardin, un grand hall avec un patio anglais, une salle de bain complète avec un bac à douche et une grande chambre avec une armoire intégrée, à partir de cet étage, vous pouvez accéder au premier étage par un escalier intérieur d'où il y a un beau point de vue avec vue sur la mer et à travers lequel beaucoup de la lumière entre. Au premier étage, nous pouvons trouver trois chambres, deux spacieuses et une avec un lit double, toutes avec placards, la double étant un lit double, deux salles de bain complètes, une avec douche et l'autre en suite avec une baignoire d'hydromassage. , depuis la chambre principale, on accède à une grande terrasse solarium avec une vue imprenable sur la mer jusqu'à la ville d'Altea. Sur le terrain de la villa, on trouve une grande terrasse couverte avec vue sur la mer et la piscine, un grand jardin japonais, une douche, un espace avec des arbres fruitiers, etc. La maison a une pré-installation de climatisation, elle dispose du chauffage central par une chaudière au propane, des sols en porcelaine, une cheminée, un double vitrage, une menuiserie extérieure en aluminium dans toute la maison, un intérieur en bois dur. Situé dans un quartier très calme, mais à seulement 3 minutes du centre d'Altea la Vella, à côté du parcours de golf Don Cayo, il bénéficie d'un emplacement privilégié. Pas de frais de communauté. SANS MEUBLES. Vente directe du propriétaire.

### sommaire

Espagne-immobilier **4950408**  
id:  
référence: **001**  
proche ou à : **Sierra De Altea**  
region : **Marina Baixa**

### contact

naam: **Mariam Zara**  
parlez: **anglais, espagnol, français**  
telephone: **+34605677198**

type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>1000 m2</b>
surface du terrain :	<b>450 m2</b>
prix:	<b>€ 699.900</b>