

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/torre-pacheco-30700/6269417/>

villa à vendre Torre-Pacheco, Mar Menor



VILLAS NEUVES DE 2 OU 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, PISCINE ET SOLARIUM À TORRE-PACHECO, MURCIE Ce projet exclusif à Torre Pacheco, Murcie, se compose de six villas modernes, dont cinq avec 2 chambres et 2 salles de bains, et une villa avec 3 chambres et 2 salles de bains. Les maisons, entièrement de plain-pied, offrent l'équilibre parfait entre confort, luxe et fonctionnalité. Ces villas disposent d'un espace de vie décloisonné et d'une cuisine moderne de 26,57 m² dans les villas de 2 chambres et 2 salles de bains. La cuisine a des portes laquées blanches avec des accents métalliques et est finie avec un plan de travail en quartz naturel (Silestone ou similaire). La cuisine est équipée d'appareils Balay, dont une plaque vitrocéramique, un four, un micro-ondes, un réfrigérateur, une hotte aspirante et un lave-vaisselle intégré. L'éclairage LED dans la cuisine contribue à un espace lumineux et fonctionnel. Les villas disposent d'une chambre principale de 14,80 m² avec une salle de bain en suite de 3,54 m². La deuxième chambre a une superficie de 9,95 m² et il y a une salle de bain séparée de 3,17 m². Les deux chambres ont des armoires encastrées entièrement finies avec tiroirs, étagères et penderie. Les armoires ont des portes laquées blanches et une finition pratique et élégante. Des prises TV sont fournies dans chaque chambre, avec une pré-installation de fibre optique pour garantir une connectivité moderne. Les salles de bains sont dotées de lavabos design, de lavabos en porcelaine et de miroirs. Chaque salle de bain dispose d'une douche à l'italienne avec pomme de douche à effet pluie, de parois en verre transparent et de receveurs de douche antidérapants avec drain caché. Les matériaux et finitions de haute qualité confèrent une apparence luxueuse. Les solariums spacieux ont une superficie de 67,75 m² dans les villas de 2 chambres et 2 salles de bains et de 83,88 m² dans les villas de 3 chambres et 2 salles de bains. Ils sont équipés d'une cuisine d'été avec évier intégré et de pré-installations pour lave-linge et minibar. Le solarium est fini avec une isolation thermique et des carreaux de céramique imperméables. L'éclairage LED rend le solarium adapté à une utilisation aussi bien de jour que de soirée. Chaque villa possède son propre jardin avec une piscine privée de 12 à 12,30 m², équipée d'un système de filtration complet, d'un éclairage LED et d'une douche extérieure. Les espaces extérieurs sont finis avec des carreaux de céramique antidérapants de première qualité. Le jardin est entièrement paysagé et dispose d'une place de parking sur place. La livraison de ces villas est prévue pour novembre 2025. Situées dans le quartier tranquille de Torre Pacheco, à Murcie, ces villas offrent le mélange parfait de tranquillité et de proximité des commodités. Avec un supermarché et des restaurants à 1 km, les plages de Los Alcázares à 10,7 km et un terrain de golf à 1,8 km, c'est l'endroit idéal pour la résidence permanente et les vacances. Si vous souhaitez plus d'informations sur ces villas, la région, ce que vous devez prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou si vous avez des questions, n'hésitez pas à

nous contacter et nous serons heureux de vous aider.GLOBAL-SPAIN REAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, Îles Baléares) (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) (NL, EN, DE, FR, ES) L' équipe Global-Spain vous souhaite une agréable recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

sommaire

Espagne-immobilier	6269417
id:	
référéce:	GS1975
proche ou à :	Torre-Pacheco
region :	Mar Menor
type de bien:	villa
chambres:	2
surface du bien :	73 m2
surface du terrain :	168 m2
prix:	€ 264.900

contact

agence immobilier:	Global Spain Real Estate
naam:	Jo Swinnen
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34 865752765