

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/torre-pacheco-30700/6295317/>

villa à vendre Torre-Pacheco, Mar Menor



VILLAS INDIVIDUELLES NEUVES AVEC 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, TERRASSE, PISCINE ET SOLARIUM À BALSICAS (MURCIE) Ce projet de construction neuve de luxe, situé dans le village espagnol de Balsicas (TorrePacheco, Murcie), comprendra des villas individuelles de plainpied, chacune dotée de 3 chambres et 2 salles de bains , d'une terrasse avec piscine privée et d'un spacieux solarium . Les maisons sont construites avec une attention particulière portée au confort, à l'efficacité énergétique et aux finitions modernes (maisons économes en énergie selon CTE 2019 – consommation énergétique quasi nulle). Ces villas comprendront également une place de parking sur le terrain. Disposition des villas : Entièrement de plainpied avec espace de vie ouvert et cuisine, 3 chambres et 2 salles de bains (La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante). Un grand solarium de 91,50m² avec cuisine extérieure. Terrasse avec piscine de 15m² et douche. Ces villas seront livrées avec : Cuisine entièrement équipée avec électroménager : réfrigérateur intégré, four, plaque de cuisson, hotte aspirante et lavevaisselle intégré. Cuisine d'été sur le solarium : plan de travail en granit, évier, préinstallation pour machine à laver, prise pour réfrigérateur. Branchement pour TV, eau, électricité sur solarium et dans le jardin. Préinstallation de climatisation par conduits (séjour + chambres) Salles de bains avec parois de douche, miroir, éclairage et sanitaires Roca ou équivalent Éclairage inclus à l'intérieur et à l'extérieur (hors éclairage décoratif) Piscine individuelle avec éclairage intérieur et douche extérieure Emplacement: Les villas sont situées dans un quartier résidentiel calme de Balsicas , avec toutes les commodités à portée de main et d'excellentes connexions avec la côte, le golf et l'aéroport : A 700 mètres d'un supermarché. Plusieurs bars dans un rayon de 700 mètres. A 5,3 km du Golf Ugolf de Saurines. 18 min / 19,4 km de la belle plage de Santiago de la Ribera. 19 min / 24,5 km de l'aéroport de Murcie (RMU). Si vous souhaitez plus d'informations sur ces villas individuelles , la région, ce qu'il faut prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou toute autre question que vous pourriez avoir, n'hésitez pas à nous contacter nous serons heureux de vous aider. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) Courriel : ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) Tél : + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES)

sommaire

contact

Espagne-immobilier **6295317**
id:
référence: **GS2079**
proche ou à : **Torre-Pacheco**
region : **Mar Menor**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **96 m2**
surface du terrain : **226 m2**
prix: **€ 330.000**

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
parlez: **anglais, espagnol, français,**
français, néerlandais
telephone: **+34 865752765**