

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/torrevieja-03181/6193629/>

villa à vendre Torrevieja, Baix Segura

Villa Neuve Exclusive avec Piscine Privée sur la Costa Blanca~~Dernière Unité Disponible ! Livraison dans 12 Mois à partir de la Signature du Contrat~~Découvrez cette magnifique propriété neuve, conçue avec des matériaux de haute qualité pour offrir confort, efficacité énergétique et un style de vie méditerranéen incomparable. Située dans un quartier calme et bien desservi, cette propriété se distingue par son design moderne et ses excellentes prestations.~~La villa comprend 3 chambres spacieuses et 3 salles de bains complètes, dont une en suite, offrant intimité et confort pour toute la famille. Le salon-salle à manger est lumineux et accueillant, relié à une cuisine moderne équipée de meubles en finition brillante, plan de travail en acier inoxydable, hotte décorative, et espace pour lave-vaisselle et lave-linge.~~Construction et Finitions de Première Qualité :~~Structure antisismique et doubles cloisons avec isolation thermo-acoustique.~~Revêtement de sol en porcelaine de haute qualité dans toute la maison, antidérapant sur les terrasses et le porche.~~Menuiserie extérieure en PVC avec vitrage ClimaGuard® pour un confort thermique accru.~~Volets automatisés et pré-installation de la climatisation gainable.~~Espace Extérieur :~Profitez de votre propre piscine privée avec revêtement en mosaïque de verre, douche extérieure et éclairage, le tout intégré dans un terrain clôturé avec jardin de style méditerranéen. La propriété comprend un accès pour véhicule avec pré-installation pour un portail motorisé.~~Extras Optionnels :~Possibilité d'ajouter un spectaculaire solarium privé, entièrement étanchéifié, avec balustrade en verre, points d'eau et d'électricité, et zone d'installation, idéal pour bronzer ou créer un espace détente avec vue dégagée.~~Confort et Sécurité :~~Porte d'entrée blindée avec judas panoramique.~~Placards intégrés doublés intérieurement.~~Vidéophone électronique.~~Plomberie de haute qualité, colonne d'hydromassage et sanitaires suspendus.~~Garanties Incluses :~La propriété est livrée avec un Livre du Bâtiment, un Certificat d'Efficacité Énergétique et une Assurance Décennale, couvrant tout défaut structurel pendant 10 ans.~~Une opportunité unique de profiter d'une maison moderne et efficace avec tout le confort sur la Costa Blanca.~~Les maisons présentent un design moderne offrant l'avantage d'être lumineuses, spacieuses et bien ventilées avec une utilisation intelligente de l'espace, toutes finies selon des normes modernes.~~Chaque villa dispose d'un parking privé hors voirie.~~L'accès à la maison se fait par un porche couvert menant au grand salon/salle à manger et à la cuisine. Également à ce niveau, une chambre et une salle de bains familiale.~~À l'étage supérieur, deux autres chambres, toutes deux avec salles de bains en suite et deux balcons offrant des espaces privés pour profiter du soleil méditerranéen. Également à partir de ce niveau, vous pouvez accéder au solarium optionnel qui offre plus d'espace extérieur et des vues sur le lac rose.~~Ces villas sont une excellente opportunité de combiner les avantages d'une maison neuve dans un quartier calme avec un accès facile aux belles plages et à la ville animée de Torrevieja.~~Contactez-nous pour plus de détails et les options de personnalisation de votre nouvelle maison.

sommaire

Espagne-immobilier

6193629

id:

référence:

LR-TO-01

contact

agence immobilier:

Inmojmg

naam:

pas disponible

parlez:

pas disponible

proche ou à : **Torreveija**
region : **Baix Segura**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **116 m2**
surface du terrain : **150 m2**
prix: **€ 424.000**

telephone: **+34966786775**