

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/torrevieja-03181/6315436/>

## villa à vendre Torrevieja, Baix Segura



Découvrez cette villa individuelle de luxe à vendre à La Veleta, Torrevieja (Costa Blanca Sud), située dans l'un des quartiers les plus exclusifs et recherchés par les acheteurs étrangers qui souhaitent acheter une villa près de la mer en Espagne. Édifiée sur un terrain de 700 m<sup>2</sup>, la propriété offre plus de 700 m<sup>2</sup> construits, répartis sur plusieurs niveaux et combinant architecture méditerranéenne et confort moderne. Ses toits en tuiles, poutres apparentes et grandes terrasses lui confèrent un charme authentique et intemporel. Le rez-de-chaussée comprend un vaste salon avec cheminée, une salle à manger élégante, un salon de musique et une cuisine entièrement équipée en bois massif avec plans de travail en granit. L'intérieur se distingue par ses matériaux nobles, ses sols en céramique artisanale et sa luminosité naturelle. À l'étage, la villa dispose de chambres spacieuses et lumineuses, dont une suite parentale avec salle de bain privée et terrasse. Les combles offrent un espace polyvalent, idéal pour un bureau ou une salle de loisirs. À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine privée, de terrasses couvertes, d'un barbecue en briques et four à bois, ainsi que d'un jardin méditerranéen soigneusement aménagé. Le sous-sol comprend un grand garage pour plusieurs véhicules, un espace de rangement et une salle technique. Située dans le prestigieux quartier résidentiel La Veleta, cette propriété offre calme, intimité et proximité de la mer, à quelques minutes seulement des plages les plus prisées de Torrevieja et de toutes les commodités : supermarchés, restaurants, écoles internationales et centres médicaux. Une opportunité unique pour acheter une villa de luxe sur la Costa Blanca, parfaite comme résidence principale, maison de vacances ou investissement immobilier haut de gamme. Mots-clés : villa de luxe à vendre à La Veleta, villa à vendre à Torrevieja, propriété de prestige Costa Blanca, maison avec piscine privée en Espagne, acheter villa près de la mer, immobilier Espagne.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6315436</b>
id:	
référence:	<b>MLSC3095208</b>
proche ou à :	<b>Torrevieja</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>villa</b>

### contact

agence immobilière:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>

chambres:	<b>6</b>
surface du bien :	<b>728 m2</b>
surface du terrain :	<b>700 m2</b>
prix:	<b>€ 2.490.000</b>