

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/torrevieja-03181/6369554/>

## villa à vendre Torrevieja, Baix Segura



Présentation de cette villa individuelle magnifiquement présentée, comprenant trois chambres et deux salles de bains, idéalement située dans le quartier très prisé d'El Chaparral / San Luis - Costa Blanca Sud. Érigée sur un terrain généreux d'environ 800 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un mélange rare de confidentialité, d'espace et de style raffiné. Entourée de murs de confidentialité et accessible par une entrée sécurisée, la villa dégage une ambiance paisible et accueillante dès votre arrivée. La maison a été soigneusement mise à jour avec un haut niveau de finition, alliant un design nordique épuré à la chaleur des éléments espagnols traditionnels. Le résultat est un intérieur harmonieux et accueillant qui se veut à la fois contemporain et intemporel. La spacieuse véranda en verre donne sur la magnifique zone de la piscine, avec une piscine à eau salée et des jardins soignés, faciles à entretenir, créant une expérience de vie intérieure-extérieure fluide qui peut être appréciée tout au long de l'année. Les jardins de la propriété ont une orientation convoitée sud-ouest, baignés de lumière naturelle tout au long de la journée - parfaits pour les amateurs de soleil et pour des repas en plein air. Divers coins détente, piscine à eau salée, espaces de restauration, solarium avec vue sur le lac salé et cuisine extérieure complètent réellement cette oasis extérieure. Les jardins sont garnis d'arbres fruitiers tels que : orange, orange sanguine, mandarinier, citronnier, mangue et olivier. Parmi les caractéristiques supplémentaires, on trouve un parking hors route, un espace de stockage dédié, une salle de bain extérieure complète pour plus de commodité au bord de la piscine, et de superbes extérieurs carrelés conçus pour un entretien facile. Chaque coin de cette maison a été soigneusement réfléchi pour maximiser le confort, le style et la fonctionnalité. Idéalement située à quelques pas des commodités locales, avec un accès facile à Torrevieja, au centre commercial Habaneras et aux plages de la Costa Blanca, cette villa offre à la fois commodité et cadre de vie serein. Que vous recherchiez une résidence permanente, un refuge de vacances ou un investissement intelligent, cette propriété est à ne pas manquer.

### sommaire

Espagne-immobilier

**6369554**

id:

référence:

**MLSC6031125**

### contact

agence immobilier:

**Costa Spain Properties**

naam:

**pas disponible**

parlez:

**pas disponible**

proche ou à :	<b>Torreveija</b>	telephone:	<b>+34633281800</b>
region :	<b>Baix Segura</b>		
type de bien:	<b>villa</b>		
chambres:	<b>3</b>		
surface du bien :	<b>151 m2</b>		
surface du terrain :	<b>800 m2</b>		
prix:	<b>€ 645.000</b>		