

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/torrevieja-03181/6377797/>

villa à vendre Torrevieja, Baix Segura



Si vous recherchez calme, intimité et soleil toute l'année, cette maison est faite pour vous !~Belle villa indépendante avec 225 m2 de terrain privé et 55 m2 construits, située dans l'une des urbanisations les mieux entretenues de Torrevieja.~~ Caractéristiques principales :~~ 2 chambres, dont une avec salle de bain privative.~~ Climatisation (split) dans le salon et la deuxième chambre, toutes deux sous garantie.~~ Cuisine indépendante, entièrement équipée, avec gardemanger / buanderie fonctionnelle.~~ Véranda arrière fermée, idéale comme salle à manger, espace détente ou bureau.~~ Entrée pour voiture et murs hauts assurant une totale intimité.~~ Jardin ensoleillé avec abri de rangement en bois.~~ Solarium avec vue sur les magnifiques lacs salés roses de Torrevieja.~~ L'urbanisation dispose d'une jolie piscine communautaire avec pelouse naturelle, d'un terrain de pétanque et d'une ambiance conviviale toute l'année.~~ Emplacement idéal :~~À seulement 2 km de la plage de l'Acequión et du centre-ville.~~Piste cyclable et arrêt de bus à quelques mètres.~~Écoles primaires et secondaires à proximité.~~À moins de 1 km du centre commercial Habaneras.~~ Frais :~~Communauté : 350 €/an~~Taxe foncière (IBI) : 155 €/an~~ Prête à emménager et à en profiter dès le premier jour !~Idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif.~~ Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour une visite, vous allez l'adorer !

sommaire

Espagne-immobilier	6377797
id:	
référence:	AZ-CH263
proche ou à :	Torrevieja
region :	Baix Segura
type de bien:	villa
chambres:	2
surface du bien :	55 m2
surface du terrain :	225 m2
prix:	€ 228.000

contact

agence immobilier:	Azaria Villas Lux
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34966394302