

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/torrevieja-03181/6386425/>

villa à vendre Torrevieja, Baix Segura



Villa moderne indépendante à vendre située dans un domaine privé exclusif de seulement 17 maisons, dans l'un des quartiers les plus recherchés de Torrevieja — Aguas Nuevas. Une propriété idéale pour vivre toute l'année et pour un investissement locatif grâce à sa licence touristique et son excellent emplacement.~~La maison dispose de 194 m2 construits sur un terrain de 249 m2 et est répartie sur 4 niveaux : soussol, rezdechaussée, premier étage et solarium privé.~~Elle comprend 5 chambres spacieuses et lumineuses, 3 salles de bains complètes, 2 salons et une grande cuisine moderne. Le soussol offre un espace supplémentaire parfait pour une salle de sport, une salle de jeux, un cinéma ou un espace chillout.~~À l'extérieur, nous trouvons plusieurs terrasses et espaces de détente, une piscine privée avec un système rénové et une pompe à chaleur, du gazon artificiel et un solarium privé idéal pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.~~De plus, la propriété dispose d'un local de rangement indépendant à l'arrière, parfait pour les vélos, les motos ou le matériel de sport.~~ Excellent emplacement :~• Urbanisation calme et consolidée~• À seulement 2 km de la mer~• À 300 mètres à pied des supermarchés, pharmacie et restaurants~• Très proche du centre sportif et du plus grand marché de la région~~ Licence touristique~ Piscine privée~ Résidence sécurisée~ Prêt à emménager~ Fort potentiel locatif~~Une villa fonctionnelle et moderne avec un potentiel énorme dans un emplacement privilégié sur la Costa Blanca.

sommaire

Espagne-immobilier	6386425
id:	
référence:	A11384
proche ou à :	Torrevieja
region :	Baix Segura
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	194 m2
surface du terrain :	249 m2
prix:	€ 559.000

contact

agence immobilier:	Alegria International
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34966444434