

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/torrevieja-03181/6386720/>

villa à vendre Torrevieja, Baix Segura



Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Torrevieja, cette magnifique propriété offre une opportunité rare sur le marché actuel, tant par la superficie de son terrain que par son réel potentiel de développement et de plusvalue.~~La maison se dresse sur un terrain spectaculaire de 809 m2, un espace qui impressionne dès le premier regard. Entourée d'espaces verts, elle offre une intimité absolue et de multiples espaces extérieurs, conçus pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen tout au long de l'année. À l'extérieur, une grande piscine privée se distingue, parfaitement intégrée au jardin paysager, ainsi que des espaces de détente, des solariums et des coins aménagés pour la loisirs et la convivialité.~~Un atout supplémentaire : la maison dispose d'une douche extérieure et de toilettes séparées pour les invités, à proximité de la piscine. Un détail très pratique qui améliore considérablement le confort au quotidien, notamment lors des réunions de famille ou pendant les belles journées d'été.~~À l'intérieur, la propriété offre un agencement généreux et fonctionnel avec quatre chambres et cinq salles de bains, garantissant une grande intimité entre les pièces. Un atout idéal pour les familles nombreuses, ceux qui reçoivent souvent ou ceux qui souhaitent combiner espace de vie et hébergement pour les invités. Chaque espace a été conçu pour offrir confort, intimité et polyvalence.~~La maison comprend également plusieurs pièces annexes qui en optimisent l'utilisation : une véranda couverte qui s'ouvre harmonieusement sur l'extérieur, un garage, un espace de rangement et divers espaces de service qui confèrent ordre et fonctionnalité à l'ensemble.~~L'un des atouts majeurs de cette propriété est son terrain, très recherché dans le secteur en raison de sa superficie. Dans les environs, il est courant que des terrains similaires soient divisés pour construire deux maisons distinctes, faisant de cette propriété non seulement une demeure exceptionnelle, mais aussi une opportunité d'investissement intéressante pour un développement futur.~~Le tout est situé dans un quartier calme et bien desservi, à quelques minutes seulement des services essentiels, des commerces et des plages de Torrevieja, vous permettant ainsi de profiter de la tranquillité sans sacrifier le confort.~~Une propriété offrant intimité, espace et potentiel : une perle rare sur le marché actuel.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix ferme, sans surprise : chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (frais de notaire, frais d'enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier **6386720**
id:
référence: **A-4c0004**
proche ou à : **Torrevieja**
region : **Baix Segura**
type de bien: **villa**
chambres: **4**
surface du bien : **159 m2**
surface du terrain : **809 m2**
prix: **€ 549.000**

contact

agence immobilier: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
parlez: **anglais, espagnol, français,
français, néerlandais**
telephone: **+34622565029**