

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/tortosa-43500/6356506/>

## villa à vendre Tortosa, Baix Ebre



~Une opportunité unique de vivre au calme, en pleine nature, tout en étant à seulement 3 minutes du centre-ville de Tortosa. Cette propriété comprend environ 6 jornals de terrain, offrant espace, intimité et une situation idéale pour profiter de la campagne avec un accès rapide à la ville.~~Le terrain est planté d'oliviers Arbequina et de caroubiers, dispose d'un puits privé et de l'électricité, parfait pour une résidence principale, secondaire ou un projet rural.~~La propriété comprend une grande masía traditionnelle sur deux étages, dont une partie est déjà rénovée avec deux chambres, une cuisine-salle à manger et une salle de bain, prête à être habitée. La rénovation du reste de l'étage supérieur a commencé, offrant un fort potentiel d'agrandissement et de personnalisation.~~Son magnifique porche couvert est idéal pour profiter de repas en plein air, de moments de détente ou de réunions familiales avec vue sur la nature.~~Une propriété pleine de charme et de potentiel, combinant la tranquillité de la campagne avec la proximité immédiate de tous les services du centre de Tortosa.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6356506</b>
id:	
référence:	<b>4238FZ</b>
proche ou à :	<b>Tortosa</b>
region :	<b>Baix Ebre</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>218 m2</b>
surface du terrain :	<b>30000 m2</b>
prix:	<b>€ 260.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finques Zaragoza</b>
naam:	<b>Sindi Poltera</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34977481062</b>