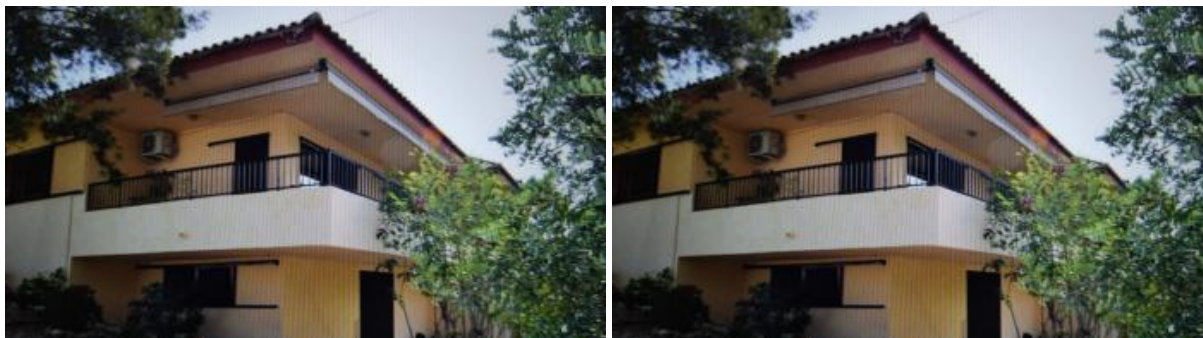


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/toscas-chorrigo-30500/5406842/>

## villa à vendre Toscas-Chorrigo, Vega Media Del Segura



Magnifique villa individuelle dans l'urbanisation El Chorrigo à 3 km de Molina de Segura et à 10 km de la capitale Murcie. Maison à trois étages (sous-sol, rez-de-chaussée avec toutes les dépendances de la maison et grenier mansardé). Le sous-sol est une surface carrelée ouverte et abrite le chauffage central au fuel, un système d'adoucissement de l'eau et un système accessoire de chauffe-eau électriques pour chaque salle de bain. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-salle à manger sur deux niveaux, avec cheminée et accès à une terrasse qui divise la maison en deux ailes, l'une d'elles avec un hall qui mène à une chambre d'amis avec toilettes et la suite parentale, l'autre aile est distribuée dans un hall avec accès à trois chambres avec placards, grande salle de bain, accès au grenier et accès à la terrasse. Grenier diaphane, bordé de plafonds en bois, avec trois lucarnes et deux balcons). La maison dispose de fenêtres en aluminium Technal avec un double système d'ouverture : oscillo-battant et livre ; Verre de couleur whisky avec effet miroir, fermetures extérieures avec stores en livrets d'aluminium et barres extensibles intégrées. Sols en marbre, portes en wengé massif. Système de climatisation chaud et froid avec split dans les pièces principales. Garage fermé avec portail en fer pour quatre véhicules. Piscine 10x4 avec filtration au sel, terrain de tennis, unité de jardin avec sauna finlandais pour quatre personnes et salle de douche. Espace jardin arboré en périphérie de la maison. Quartier calme dans une urbanisation bien située avec un accès rapide à l'autoroute de la Méditerranée, aux centres commerciaux, aux écoles (Lycée français), au golf et aux transports en commun.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **5406842**  
référence: -  
proche ou à : **Toscas-Chorrigo**  
region : **Vega Media Del Segura**  
type de bien: **villa**  
chambres: **5**  
surface du bien : **489 m2**  
surface du terrain : **2084 m2**  
prix: **€ 578.000**

### contact

naam: **Juana**  
parlez: **anglais, espagnol, français**  
telephone: **+34968604868**