

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/villajoyosa-03570/6343579/>

## villa à vendre Villajoyosa, Marina Baixa



Cet ensemble de maisons individuelles avec espaces communs, faisant partie d'une même propriété, se situe dans le quartier résidentiel huppé de Río Torres. Cette propriété de prestige offre un cadre de vie familial exceptionnel, entouré de paysages spectaculaires : montagnes, mer Méditerranée et rivière Amadorio. Le quartier résidentiel est réputé pour sa tranquillité et sa sécurité, un cadre idéal pour une vie paisible.

Villajoyosa, ville d'environ 34 000 habitants, est riche en histoire et en culture et se trouve à seulement 12 km de Benidorm. La région propose une grande variété d'activités de loisirs, des plages de sable doré aux sentiers de randonnée, offrant un équilibre parfait entre tranquillité et détente.

### Caractéristiques principales

#### Étage supérieur :

Style classique avec touches de modernité : Mobilier haut de gamme en bois foncé, conçu sur mesure, avec des détails artisanaux et une ambiance d'élégance intemporelle.

Grenier polyvalent : Espace idéal pour un grand studio ou une salle de jeux de 100 m<sup>2</sup>, avec vue sur la mer.

#### Rez-de-chaussée :

Espaces conviviaux : Conçus pour la vie de famille, avec des espaces spacieux et lumineux favorisant les moments de partage.

Fenêtres stratégiques : Apportent une lumière naturelle abondante et des vues inspirantes.

Cuisine fonctionnelle avec espaces de service : Parfaite pour partager des moments culinaires en famille et profiter d'un accès direct à l'extérieur.

Chambres confortables : Plusieurs suites, chacune conçue pour un confort et une intimité optimaux.

Espaces d'étude et de travail avec rangements astucieux, bibliothèques et bureaux.

Garage spacieux avec espaces de rangement et cave :

Possibilité d'accueillir cinq véhicules, idéal pour les familles possédant plusieurs voitures.

Espaces communs :

Résidences supplémentaires :

Deux villas entièrement équipées, idéales pour se retrouver en famille, recevoir des amis ou générer des revenus grâce à la location saisonnière ou résidentielle.

Espaces de loisirs : Conçus pour la convivialité, avec une piscine et des espaces extérieurs parfaits pour passer du temps en famille ou entre amis.

## **sommaire**

Espagne-immobilier	<b>6343579</b>
id:	
référence:	<b>3075-04058</b>
proche ou à :	<b>Villajoyosa</b>
region :	<b>Marina Baixa</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>12</b>
surface du bien :	<b>881 m2</b>
surface du terrain :	<b>1537 m2</b>
prix:	<b>€ 2.250.000</b>

## **contact**

naam:	<b>Katerina Matrosova</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol</b>
telephone:	<b>653343762</b>