

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/vinaros-12500/6360655/>

villa à vendre Vinaros, Baix Maestrat



Il y a de belles maisons... et puis il y a celles qui, dès le premier instant, vous donnent le sentiment d'être chez vous.~Ce chalet exclusif situé dans la meilleure zone de Vinaròs, à quelques mètres de criques vierges, en fait partie.~~Implantée sur un vaste terrain de plus de 500 m², avec près de 200 m² habitables, cette propriété a été conçue pour être savourée sans précipitation, entouré de ceux que vous aimez, et pour créer des souvenirs inoubliables. Une maison où le luxe n'est pas une démonstration, mais une question de bien-être, d'espace et d'harmonie.~~Dès l'entrée, un hall chaleureux vous conduit vers un salon-salle à manger baigné de lumière, idéal pour de longues soirées, des moments en famille ou des après-midis paisibles. La cuisine ouverte, moderne et fonctionnelle, s'ouvre directement sur la terrasse et devient le cœur de la maison : petits-déjeuners au soleil, dîners d'été et conversations sans contrainte. Ce niveau comprend également un WC invités et le véritable havre de paix de la maison : la suite parentale, avec dressing et une superbe salle de bains privative équipée d'une douche et d'une baignoire balnéo, ainsi qu'un accès direct à la buanderie, pensée pour un confort optimal au quotidien.~~À l'étage, vous découvrirez trois grandes chambres, offrant repos et intimité à la famille ou aux invités, ainsi qu'une salle de bains complète avec baignoire balnéo, parfaite pour se détendre en fin de journée. De là, on accède à une terrasse privée, un espace intime pour profiter du calme, lire ou simplement savourer la brise méditerranéenne.~~Les extérieurs sont un véritable privilège. Un jardin entourant la maison, un garage privé et une magnifique piscine avec solarium créent un lieu où le temps semble suspendu. Un espace à apprécier presque toute l'année grâce au climat exceptionnel de la région.~~Ce n'est pas seulement une maison.~C'est l'endroit où l'on se réveille sans hâte, où les étés s'éternisent et où chaque recoin invite à rester.~~Si vous recherchez une maison unique, pleine d'âme, offrant intimité et un cadre incomparable... cette propriété vous attend.~Par volonté expresse des propriétaires, ce bien est commercialisé EN EXCLUSIVITÉ, ce qui vous garantit une démarche simple, fluide et sans interférences.~Nous vous prions de ne pas déranger les occupants, les propriétaires ou les voisins.~Si vous êtes un professionnel de l'immobilier, n'hésitez pas à nous contacter, nous serons ravis de collaborer à la vente de ce bien.~~Les honoraires d'agence, de gestion, de notaire, d'enregistrement et les taxes ne sont pas inclus.~Annonce non contractuelle, susceptible de contenir des erreurs.

sommaire

Espagne-immobilier

6360655

contact

agence immobilière:

Rk Sirval

id:
référence: **03857**
proche ou à : **Vinaros**
region : **Baix Maestrat**
type de bien: **villa**
chambres: **4**
surface du bien : **200 m2**
surface du terrain : **527 m2**
prix: **€ 460.000**

naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34963823840**