

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/zarzadilla-de-totana-30814/6260532/>

## villa à vendre Zarzadilla De Totana, Alto Guadalentín



L'agence immobilière Buendía vous propose cette magnifique villa à Totana, située dans la région de La Charca.~~Il s'agit d'une propriété impressionnante avec de nombreuses caractéristiques exceptionnelles, adaptée à de nombreuses utilisations diverses telles que Bed & Breakfast, maison de campagne, centre d'activités sportives ou éducatives, etc. Elle est située à 3 kilomètres de Totana, à 2 kilomètres du parc naturel de Sierra Espuña et à 40 km de la côte de Murcie.~La surface habitable est de 410 mètres carrés sur un terrain de 1375 m2.~~La maison est répartie sur deux étages et compte 10 chambres, toutes doubles. L'étage supérieur est destiné à la vie et comprend une grande entrée avec un porche et des arcs. Il se compose d'un grand salon-salle à manger, d'une grande cuisine entièrement équipée, de 5 chambres doubles, de deux salles de bains complètes, d'un cellier, d'un bureau et d'une terrasse.~L'étage inférieur abrite un appartement complet (séjour, chambre double et salle de bains), ainsi qu'une chambre triple, une salle de ping-pong et une salle de billard. Il y a également un garage avec deux places de parking et une salle technique avec deux réservoirs d'eau, un dispositif de purification et un adoucisseur d'eau. Un autre bâtiment annexe est utilisé comme cave/débarras.~La propriété est en bon état et prête à être habitée.~~Services inclus :~\* Eau potable et eau d'irrigation~\* Menuiserie intérieure en bois et menuiserie extérieure en aluminium avec double vitrage~\* Système d'alarme~\* Climatisation~\* Placards encastrés~\* Balcon et véranda~\* Chauffage par le sol~\* Panneaux solaires pour l'eau chaude et le chauffage~\* Cellier + bureau~\* Garage et jardin (avec espace pour une piscine)~\* Toutes les chambres et salles de bains donnent sur l'extérieur~~N'hésitez pas à nous contacter si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou planifier une visite !~~ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)  
~Téléphone : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6260532</b>
id:	
référence:	<b>001107</b>
proche ou à :	<b>Zarzadilla De Totana</b>
region :	<b>Alto Guadalentín</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Inmobiliaria Buendia</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34968006077</b>

type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>10</b>
surface du bien :	<b>410 m2</b>
surface du terrain :	<b>1375 m2</b>
prix:	<b>€ 415.000</b>